

План работ июнь 2022-июнь 2023

• Направление деятельности	работы	Ответственный	Сроки	• Бюджет, тыс.руб.	Источник бюджета
Организация и проведение общего собрания согласно принятого устава.	Подготовка общего собрания, СМС уведомлений, изготовление баннеров, оргтехника, сметная комиссия.	Члены правления	ежегодно в июне	40000	Членские взносы
Безопасность (охрана, пропускной режим, шлагбаумы, пожарная безопасность)	Заключить договор на охрану ЗОП (водокачки, ТП, торговая площадь, главный въезд в СНТ и ограничение въезда грузового транспорта весной) на весь год.	Ладьгин С.П.	год	отдельная смета 3000000	Членские
Детская площадка	Заключить договор на обслуживание детской площадки с организацией имеющей СРО, благоустройство зон отдыха, спортивных и детских площадок	Лаврухина	С июня по сентябрь	550000	Членские взносы; денежные средства полученные по исполнительным листам
Дороги, площади	Подготовка и укладка асфальта по 8-й улице от 2-й улицы до Межрайонной	Лаврухина, Алексеев, Донцов	Июль	1900000	Членские взносы
	Долевое участие в асфальтовом покрытии и ремонте Межрайонной улицы	Лаврухина, Алексеев, Донцов	Июль	350000	Членские взносы
	Обрезка деревьев и кустарников по всем проезжим улицам для обеспечения качественной эксплуатации дороги и асфальта.	Лаврухина, Алексеев, Донцов	Июль	500000	Членские взносы



	Ремонт дорог и улиц ямочный из асфальтовой крошки по 3-й улице	Лаврухина, Алексеев, Донцов.	Июль	250000	Членские взносы
	Подготовка и укладка асфальта по 8-й улице между 2-й и Межрайонной 1750 кв.м	Лаврухина, Алексеев, Донцов.	Июль-август	1900000	Членские взносы
Благоустройство территории	Проверить содержание прилегающей к садовым земельным участкам территории:обрезка кустарников и деревьев вглубь забора, очистка кюветов, обустройство стока бытовых вод, размещения автотранспорта в пределах садового участка и постороек. Выдача уведомлений собственникам.	Члены правления	ежегодно и постоянно	без затрат выдача предписаний	Предписания и обращения в земельный и административный контроль.
	Заменить забор на водоохранной зоне водокачки № 4	Лаврухина Т.В.	сентябрь	200000	из денежных средств, собранных с аренды земельных участков под торг.ц.ю.
	Ремонт ограждений на площадках ТБО установка крыш.	Лаврухина Т.В.			
	Приведение в порядок оврага на диагональном переулке, и в лесу	Лаврухина Т.В.	Июль	300000	Членские взносы
Электрификационные	Накопительный фонд для внедрения АСКУЭ-100 штук.	гл.бухгалтер	год	1000000	Членские взносы
	Аварийно-восстановительные работы по замене электрической проводки и деревянных столбов по переулкам и улицам(одна улица по коллективной заявке от коллпективов) в случае отказа в приеме от МОЭСК.	Некрасов А.Е.	год	250000	Членские взносы
	Замена ламп освещения на светодиодные.	электрики	год	450 X 50=22500	Членские взносы

	Выполнение работ по передаче электрохозяйства СНТ на баланс сетевой организации. Организация пломбировки личных счетчиков с сотрудником АО "Мосэнергосбыт" и составление АКТа	Правление	по требованию АО "Мосэнерго"	В зависимости от активности собственников.	Членские взносы
Водоснабжение	При выходе из строя приобретенные и замена 2 насосов на скважинах. Проверка качества и лабораторный анализ воды с подготовкой экспертных заключений по результатам исследований. Ежегодные требования лицензии. Произвести установку задвижки на 11 улице, для переключения подачи воды с водокачки № 2 на 8 -й	Даврухина Т.В. Даврухина Т.В. Даврухина Т.В.	год сентябрь год	300000 40000 60000	Членские взносы Членские взносы Членские взносы
Торговля	Организационная деятельность. Обеспечение садоводов необходимыми товарами. Договора. Осуществление контроля и порядка.	Правление Шевцова И.В.	апрель-сентябрь	---	Членские взносы
Экология (мусор, помойки, точные канавы, шум от МПД)	Укрепить и закрыть спланным забором площадку под ТБО возле пруда.	Даврухина Т.В.	год	50000	Членские взносы
Операционная деятельность <i>по поддержанию инфраструктуры</i>	Для нормальной надежной работы сетевой программы 1С-бухгалтерия обновить или заменить сервер, которому уже 10 лет. Медленно работает внутренняя сеть.	Ладыгин С.П.	август	60000	Членские взносы
Судебная деятельность и контроль исполнения	Судебная работа с задолжниками по членским взносам и электроэнергии и с приставами	Юрист Трипина П.В. Члены правления	год	200000	Членские взносы

