

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО  
«ДРУЖБА»**

141661, М.О., Клинский район, д. Покровка, С.А.д. СНТ ДРУЖБА, С.К. РУВД, 6-я улица дом. 44  
ОГРН 1035003955469 ИНН/КПП 5020007606/502001001 Email: snt-drugba@mail.ru т.89779504701

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОПУСКНОМ РЕЖИМЕ НА ТЕРРИТОРИИ СНТ «ДРУЖБА»**

Утверждено общим собранием СНТ «Дружба»

13 июля 2023 г.

Председатель правления Ладыгин С. П.



Пропускной режим — совокупность мероприятий и правил, определяющих порядок доступа правообладателей на автомобильном транспорте к садовым участкам на территории СНТ «Дружба» (объект), а также иных лиц, имеющих право доступа к объектам на территории СНТ «Дружба».

Пропускной режим в СНТ «Дружба» устанавливается с целью исключения бесконтрольного въезда/выезда посторонних лиц, установления комфортных и безопасных условий нахождения в СНТ: недопущения проникновения в СНТ посторонних автомобилей; защиты жизни и здоровья лиц, находящихся на Объекте, от неправомерных посягательств; обеспечения общественного порядка на Объекте; пресечения противоправных действий любых лиц; охраны Объекта и обеспечения сохранности имущества юридического лица; оказания содействия в выявлении, предупреждении, пресечении террористических актов и минимизации их последствий на Объекте.

Проход граждан, а также проезд на велосипедах, скутерах и прочих средствах индивидуальной мобильности на территорию СНТ «Дружба» не ограничивается.

Организация пропускного режима, сбор необходимой информации и данных, контроль над его выполнением возлагаются на Правление СНТ Дружба.

Лица, обладающие правом проезда на территорию СНТ «Дружба» по номеру телефона:

- правообладатели садовых участков на территории СНТ «Дружба»; имеющие право транзитного проезда через СНТ «Дружба», правообладатели земельных участков СНТ «Первомайское», «Вертолет», «ТЭЦ-20» а также лица, указанные собственниками в качестве пользователей садовых участков (не более 3 номеров телефонов);
- арендаторы садовых земельных участков (по заявлению от собственника);
- арендаторы земельных участков и торговых павильонов на торговой площади СНТ «Дружба» на период действия договора аренды;
- работники СНТ «Дружба»;
- лица, которым предоставляется доступ на территорию по договорам ГПХ, заключённым с СНТ «Дружба»;
- другим лицам на основании решения Правления.

Заявки правообладателей садовых участков СНТ «Дружба» на включение номера телефона в базу, изменение номера телефона принимаются либо лично в правлении в часы его работы, либо через заполнение анкеты на сайте СНТ ДРУЖБА.

Ответственность за актуальность сведений о номере телефона в реестре членов товарищества СНТ Дружба, СНТ Вертолет, СНТ Первомайское и СНТ ТЭЦ-20, а также в базе данных, используемой для проезда, несет правообладатель садового участка.

Сведения о включенных в реестр лицах, имеющих право на проезд, являются конфиденциальными и не подлежат представлению третьим лицам.

**Проезд на территорию осуществляется круглосуточно через три контрольно-пропускных пункта (далее - КПП):**

**КПП 1 – Замятинская улица, поворот на Обуховское шоссе по т. +7 991 624 28 14**

**КПП 2 – 1 улица, поворот с Замятинской улицы по т. +7 977 351 04 43**

**КПП 3 – 8 улица, поворот с Межрайонной улицы по т. +7 977 351 02 23**

КПП 1 оборудован пунктом охраны; въезд и выезд на/с территории Товарищества автотранспорта, принадлежащего экстренным службам (пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб), а также машинам регионального оператора осуществляется беспрепятственно через КПП 1. Въезд и выезд через КПП 2, КПП 3 осуществляется исключительно в автоматическом режиме. Въезд через переулки, другие улицы закрыт.

### **Технические средства, применяемые для проезда через пункты пропуска:**

- звонок на номер телефона автоматической системы контроля доступа при определении номера звонящего абонента и наличии его в базе данных разрешенных номеров – на всех трёх КПП;
- через приложение PAL electronics systems по зарегистрированным номерам телефонов от собственника участка - не более трех- в базе данных автоматической системы контроля доступа – на всех трёх КПП для СНТ «Дружба». Для СНТ Первомайское, Вертолет и ТЭЦ-20 въезд только через КПП-1;
- радиометкой, закрепленной на лобовом стекле автомобиля лица, имеющего право на проезд на территорию товарищества. Радиометка является дополнительным оборудованием, может быть приобретена в правлении – только на КПП 1, впоследствии возможна установка данного оборудования на всех въездах.

Гости правообладателей земельных участков, машины такси, автомобили службы доставки и т.д. проезжают через КПП по звонку приглашающего на номер телефона автоматической системы контроля доступа или через приложение PAL electronics systems.

Для контроля проезда организован мониторинг. По результатам мониторинга допустимо блокирование метки в следующих случаях:

- использование купленной радиометки на автомобиле, не зарегистрированном в базе данных;
- использование радиометки в виде пропуска (не закрепление метки на автомобиле, указанном в базе данных), и передача радиометок иным лицам.

Радиометку может приобрести собственник участка в количестве до 3-х шт. для себя и других лиц, которым собственник хочет обеспечить доступ, с указанием марки и номера машины и принятием на себя полной ответственности за этих лиц. Цена радиометки устанавливается на основании решения Правления. Решение о выдаче дополнительных меток принимает Правление.

Все КПП оборудованы видеонаблюдением; доступ к записям осуществляется организацией, с которой заключен договор оказания охранных услуг, а также заинтересованным лицам на основании запроса от правоохранительных органов.

Движение автотранспорта по территории СНТ Дружба разрешено со скоростью не более 30 км/час.

Обеспечение пропускного режима возложено на охранную организацию, с которой заключен договор.

Причинение ущерба оборудованию шлагбаумов лицом, проезжающим через КПП, влечет за собой вызов ГИБДД и наступление ответственности по закону либо компенсацию ущерба через кассу СНТ «Дружба». На всех КПП ведется видеонаблюдение и запись, любые правонарушения фиксируются. Данное положение доводится до всей собственников путем размещения на сайте СНТ «Дружба», СНТ Вертолет, СНТ Первомайское и СНТ ТЭЦ-20 и других мессенджерах, на информационных стендах на торговой площади и на КПП.

Правление СНТ «Дружба»