

ПРОЕКТ благоустройства футбольного поля.
Финансово – экономическое обоснование размера целевого взноса на благоустройство
футбольного поля на территории СНТ «Дружба»

Деревня Покровка, г.о. Клин, Московская область, Май 2024 г.

Компанией «Торуда» был составлен комплексный расчет проекта благоустройства территории футбольного поля, включающий в себя все этапы работ «под ключ». Данная компания является одним из лидеров рынка в области производства оборудования и покрытия для спортивных и детских площадок, производит все этапы работ, а также является сертифицированным производителем спортивного оборудования.

В настоящий момент территория поля расчищена от мусора и растительности, уложен дренаж, осенью прошлого года засеяна газонная трава, уже появились первые всходы.

Предлагается сделать на поле спортивную площадку размером 30 м * 30 м, состоящую из двух равных частей.

Половина, расположенная ближе ко 2 улице (15*30 м), будет огорожена забором высотой 4 метра с двумя калитками, покрытие – существующий газон, на ней будут установлены футбольные ворота и баскетбольный щит со стойкой.

Вторая половина – ближе к водокачке – зона воркаут. Основание – асфальтированная поверхность с бесшовным покрытием резиновой крошкой толщиной 10 мм. Эта зона логически разделена на два сегмента:

1. Зона для детей и подростков с качелями, теннисным столом и небольшим комплексом с гимнастическими кольцами, канатом, лестницей, рукоходом и шведской стенкой.
2. Большой спортивный комплекс, который будет интересен и детям и взрослым, включает в себя несколько турников, шведскую стенку, кольца, брусья разной высоты, скамью для пресса и рукоход.

Ограждение этой части – забор высотой 2 метра с калиткой. На площадке предусмотрены 4 скамейки и 2 урны. Все оборудование сертифицировано по ГОСТ.

Работы по комплексному благоустройству спортивных площадок выполняются в три этапа:

1. Асфальтирование поверхности и укладка резиновой крошки.
2. Установка спортивного оборудования.
3. Установка ограждения.

Итоговая стоимость проекта «под ключ» в компании «Торуда» составила 7 462 970 руб.

Для удешевления стоимости проекта были рассмотрены альтернативные коммерческие предложения по этапам 1 и 3. Сравнительный анализ цен представлен в таблице 1. По этапу 2 сравнение не производилось в связи с тем, что оборудование должно быть строго сертифицированным по ГОСТ.

Таблица 1. Сравнение стоимости работ.

№ этапа	Наименование этапа	Торуда	Альтернативный подрядчик	Экономия
1.	Асфальтирование площадки 15*30м и покрытие резиновой крошкой толщиной 10 мм (сравнение «Торуда» и ИП Манукян А.)	3016000 руб.	2651500 руб.	364500 руб.
2.	Установка спортивного оборудования	2018586 руб.	2018586 руб.	0 руб.
3.	Установка ограждения (сравнение компаний «Торуда» и «Мастеровит»)	2428384 руб.	767555 руб.	1660829 руб.
ИТОГО:		7462970 руб.	5437641 руб.	2025329 руб.

Предлагается более дешевый вариант.

Итоговая стоимость проекта благоустройства футбольного поля составит 5 437 641 руб.

Таким образом, размер целевого взноса с метра 5437641: 993 929,7 =5,470 руб. (с 8 соток 4376 руб. 68 коп).